

Señores

Concejales

Integrantes de la

Comisión de Obras y Planeamiento

S/D

Por la presente comunico a Ustedes que el día **martes 31 de marzo a las 11.00 horas** se llevará a cabo la reunión de la comisión, sugiriendo para su tratamiento el siguiente orden del día:

Para tratar

2025 E 1571 D MENSAJE Y PROYECTO DE ORDENANZA

Otorgando a la firma MARBELLA S.A.I.C con carácter precario y por el término 24 meses a partir del vencimiento de la Ord. N° 25.968, una prórroga de habilitación en los inmuebles ubicados en la calle Strobel N° 3775 y Dardo Rocha N° 228, de la ciudad de Mar del Plata.

2025 N 76 NP Carlos Filippini y Otros

Solicitan la adecuación del Artículo 13.31 de la Ordenanza N° 22663 , referida a los ascensores sin sala de máquinas.

2026 E 1007 BUP Proyecto de Comunicación

Solicitando al Departamento Ejecutivo, realice tareas de engranzado y bacheo en las calles comprendidas en el polígono delimitado por las Avenida Antártida Argentina, Fortunato de la Plaza, Mario Bravo y la calle Cerrito, y la puesta en valor de los espacios públicos verdes (plazas), correspondientes a los barrios Florencio Sánchez y San Martín.

2026 E 1008 BUP Proyecto de Comunicación

Solicitando al Depto. Ejecutivo, evalúe la posibilidad de llevar adelante el mejoramiento material de las calles y un relevamiento del funcionamiento de las luminarias del Barrio Bosque Peralta Ramos.

2026 E 1031 BUP Proyecto de Comunicación

Solicitando al Departamento Ejecutivo, la reparación del asfalto de la calle Garay entre Funes y Guido a la altura del antiguo paso a nivel ferroviario.

2026 E 1064 BUP Proyecto de Comunicación

Solicitando al Departamento Ejecutivo, realizar obras de bacheo y mejoramiento de las calles del Barrio Punta Mogotes.

2026 E 1069 BUP Proyecto de Comunicación

Solicitando al Departamento Ejecutivo, la realización del mantenimiento y engranzado de las calles, relevamiento de luminarias y limpieza y corte de pasto en el B° Autódromo.

2026 E 1090 BUP Proyecto de Comunicación

Solicitando al Departamento Ejecutivo, que garantice los trabajos de mejoramiento, mantenimiento, colocación y reconversión a LED de las luminarias de la Calle 461 desde la Avenida Jorge Newbery hasta la Calle 0.

2026 E 1095 AMMDF Proyecto de Resolución

Expresando rechazo a la venta del inmueble sito en la calle Jujuy N° 154.

2026 E 1097 BUP PROYECTO DE COMUNICACIÓN

Solicitando al Departamento Ejecutivo proceda a la reparación, reposición y puesta en valor de la Plaza de las Américas y el frente costero del lugar.

2026 E 1106 BFR PROYECTO DE COMUNICACIÓN

Solicitando al Departamento Ejecutivo informe sobre varios puntos con relación a qué área, organismo o empresa se encuentra a cargo de la obra realizada sobre el pilar ubicado en Boulevard Patricio Peralta Ramos N° 4209 de la ciudad de Mar del Plata.

2026 E 1146 LLA PROYECTO DE ORDENANZA

Estableciendo un régimen promocional para el sostenimiento de la Industria de la Construcción, aplicable a los distritos urbanos contemplados en el Código de Ordenamiento Territorial (C.O.T.), a los fines de impulsar, promover y sostener la construcción, reforma y puesta en valor de espacios con fines habitacionales.

2026 E 1156 AMMDF Proyecto de Comunicación

Solicitando al Departamento Ejecutivo informe sobre la autorización dada a las empresas que colocan publicidad en los obradores o contenedores utilizados como oficinas de venta en las obras en construcción.

2026 E 1159 BUP PROYECTO DE COMUNICACIÓN

Solicitando al Departamento Ejecutivo, realice las gestiones necesarias a fin de garantizar las obras viales de repavimentación sobre la Avenida Victorio Tetamanti, en el tramo comprendido entre las calles Gutemberg y Juana Moro.

2026 E 1165 UCRNA PROYECTO DE ORDENANZA

Creando en el ámbito del Partido de General Pueyrredon el Programa Plaza Viva, destinado a la recuperación, reconversión y puesta en valor de terrenos baldíos de propiedad privada para su transformación temporal en espacios públicos de uso comunitario y libre acceso.

2026 E 1193 D Mensaje y Proyecto de Ordenanza

Autorizando, a la firma BIOENERGY S.A., a afectar con el uso de suelo: venta por mayor con depósito de lubricantes, refrigerantes y líquidos para vehículos y uso industrial (maquinaria agrícola, de la industria alimenticia, de la construcción y de uso vial) y fitosanitarios, el predio sito en la Ruta Nacional 226 (RN226) km 7,5 del Partido de Gral. Pueyrredon.

2026 E 1196 BUP Proyecto de Comunicación

Solicitando al Departamento Ejecutivo que realice las gestiones pertinentes para la puesta en valor integral de la Diagonal Pueyrredon.

2026 E 1198 D Mensaje y Proy. de Ordenanza

Incorporando el Artículo 2° bis a la Ordenanza N° 17.427, ref. a períodos de veda en aceras y/o calzadas en el período comprendido entre el 1° de diciembre y el 31 de marzo de cada año en ciertos sectores de la costa atlántica.

2026 E 1199 D Mensaje y Proyecto de Ordenanza

Modificando los capítulos 13.21, 13.31, 13.35.5, de la Ordenanza N° 16.589 la cual regula las instalaciones de transporte vertical en el Partido de General Pueyrredon.

Sin más, lo saludo atte.

FERNANDO MURO

PRESIDENTE

COMISIÓN DE OBRAS Y PLANEAMIENTO